Almacén

CENTRO INTEGRADO DE NEGÓCIOS · PARAGUAI

Seu próximo passo *tem lugar aqui.*

Um lugar para trabalhar, vender, armazenar e distribuir. Uma estrutura que acompanha o seu negócio.



Visão conceitual do empreendimento. Distribuição ilustrativa, sujeita ao projeto arquitetônico.

01 / Comércio **02 / Trabalho** **03 / Armazenagem** **04 / Distribuição**

Almacén — apresentação do projeto	O que é o Almacén, o que está previsto, onde, e em que estágio o projeto está.
Para quem é	Empresários e profissionais que avaliam se instalar no Paraguai
Edição atual	v1 · Revisado em 2026-11-11 · Por Equipe Almacén

ALMACÉN — APRESENTAÇÃO DO PROJETO

O que é

O Almacén é o projeto de um centro integrado de negócios no Paraguai. Ele reúne comércio, espaços de trabalho, armazenagem e apoio à distribuição, para que empresas e profissionais possam trabalhar, vender, guardar mercadorias e preparar pedidos no mesmo lugar.

Estágio: em preparação. Nenhum espaço está aberto e nada está disponível para contratação.

O que está previsto

Frente	O que está previsto	Quem presta
Trabalho	coworking, salas privativas, reuniões e treinamentos	Almacén
Endereço e correspondência	escritório virtual, escaninhos e recebimento de correspondência	Almacén
Comércio	lojas, restaurantes e cafeteria	operadores instalados
Armazenagem	salas fechadas, prateleiras, controle de estoque	Almacén
Distribuição	recebimento, separação, embalagem e expedição	Almacén e parceiros

Contabilidade é serviço da **Contabilidad**, e tecnologia é serviço da **DeepEngine Paraguay**. São empresas independentes, cada uma contratada diretamente.

Onde

Centro logístico previsto em **Coronel Oviedo** e locais previstos em **Asunción**, **Ciudad del Este**, **Encarnación** e **Pedro Juan Caballero**. Locais previstos, sujeitos ao desenvolvimento do projeto. Endereços e áreas serão informados quando confirmados.

Ressalvas

- O uso de endereço empresarial ou fiscal depende da atividade e das condições legais. O escaninho organiza a correspondência e não é, sozinho, um serviço de endereço.
- Locação de armazenamento fechado e guarda de mercadorias operada pelo Almacén são serviços diferentes.
- Armazenagem comum não é recinto aduaneiro nem garante condições especiais de conservação.
- Este material não é oferta de investimento nem de serviço.

LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO

Cinco pontos. Um corredor pelo país.

O Almacén prevê um centro logístico principal em Coronel Oviedo, no centro do Paraguai, e locais nas quatro pontas do corredor: Asunción, Ciudad del Este, Encarnación e Pedro Juan Caballero.



Esquema ilustrativo. Rotas e posições aproximadas.

Coronel Oviedo

Centro logístico principal, no cruzamento dos eixos norte–sul e leste–oeste.

Asunción

Capital do país.

Ciudad del Este

Fronteira com o Brasil, na região da Tríplice Fronteira.

Encarnación

Fronteira com a Argentina.

Pedro Juan Caballero

Fronteira seca com o Brasil.

LEGENDA

- Centro logístico principal previsto
- Local de implantação previsto
- Corredor logístico / rota principal
- Fluxo logístico nos dois sentidos
- Limite do Paraguai
- Limite departamental (referencial)
- Principais rios